



VILLA NOLMAR - MESSAGES - LANDES ATLANTIQUE SUD

VILLA NOLMAR - MESSAGES

Location de Vacances pour 10 personnes à
Messanges, sur la côte sud des Landes

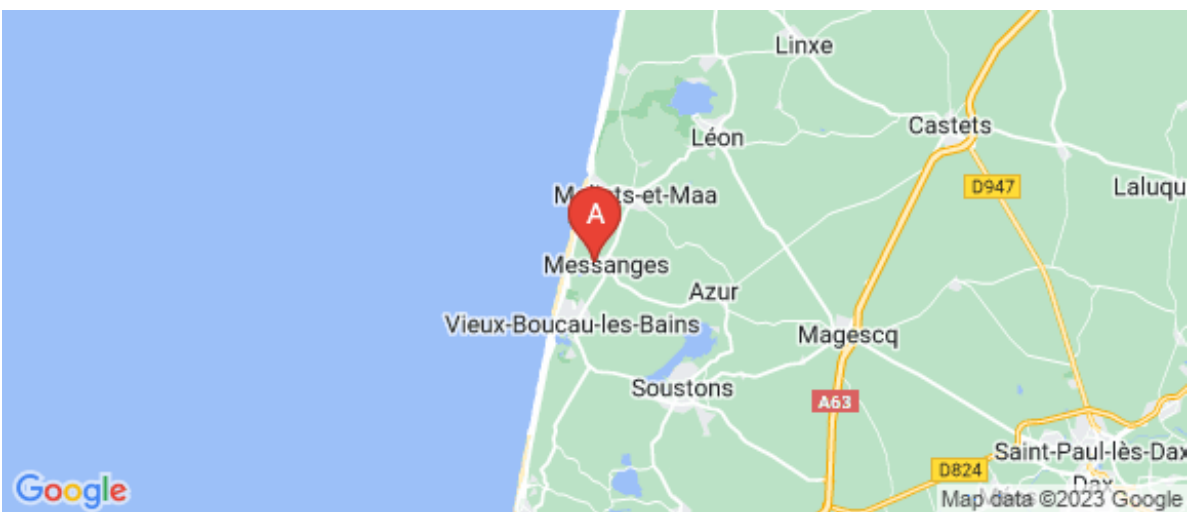
<https://villa-nolmar-messanges.fr>



Isabelle SIRMAIN

+33 6 88 91 81 88
+33 6 85 75 60 07

A Villa Nolmar - Messanges : 29 Rue des
Palombes 40660 MESSANGES





Villa Nolmar - Messanges



Maison



8

personnes
(Maxi: 10 pers.)



5

chambres



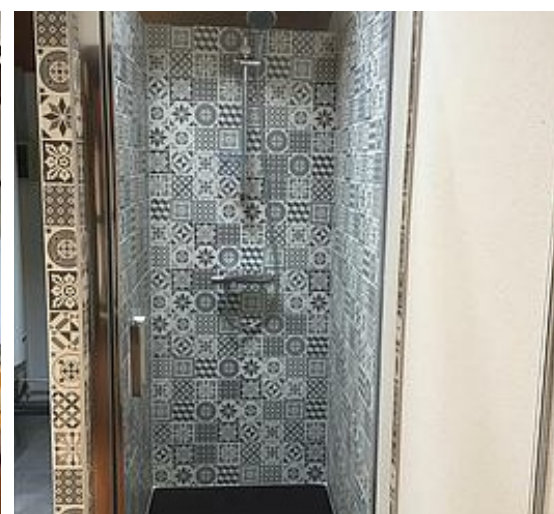
147

m²



Le choix de la plage, le calme en plus. A 1200m de la plage, accessible à pied, par piste cyclable, en navette gratuite (été) et voiture, cette villa traditionnelle landaise, de 148 m² sur 1 000 m² de terrain, légèrement en hauteur, dans un quartier calme, peut accueillir 10 personnes (5 chambres) et offre de grands volumes (salon cathédrale de 45 m²). Literie neuve : 2 lits 160X200 + 4 lits 90X200, faits à l'arrivée. Coin BBQ ombragé. Garage équipé d'une douche pour les retours de plage. Wi-fi, TV, lecteur dvd, bibliothèques, jeux. Etang de Messanges à 800m, piscine municipale à 200 m, sentiers pédestres à 100m, commerces à 400m, Ibiza, Miami et Phuket un peu plus loin. Surf, pêche, yoga, vélo, équitation, accrobranche, golf, tennis, parcours orientation en moins de 5 mn.





Pièces et équipements

| | | |
|-------------------------------------|--|--|
| <i>Chambres</i> | Chambre(s): 5 Lit(s): 8 | dont lit(s) 1 pers.: 6 dont lit(s) 2 pers.: 2 |
| <i>Salle de bains / Salle d'eau</i> | Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux | Salle de bains avec douche Sèche serviettes |
| | Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1 | |
| <i>WC</i> | WC: 2 WC privés | |
| <i>Cuisine</i> | Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur | Kitchenette Four Lave vaisselle |
| <i>Autres pièces</i> | Balcon Salon Terrasse | Garage Séjour |
| <i>Media</i> | Câble / satellite Wifi | Télévision |
| <i>Autres équipements</i> | Lave linge privatif | Matériel de repassage |
| <i>Chauffage / AC</i> | Chauffage | Cheminée |
| <i>Exterieur</i> | Abri pour vélo ou VTT Jardin privé | Barbecue Salon de jardin |
| <i>Divers</i> | | |

Infos sur l'établissement



Communs

Dans maison
Habitation indépendante

Entrée indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking à proximité



Services



Extérieurs

Coin barbecue

Tarifs (au 21/12/23)

Villa Nolmar - Messanges

Réduction de 20 % pour tout séjour de 7 nuits minimum

| Tarifs en €: | Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D) | Tarif 1 nuit en weekend (V ou S) | Tarif 2 nuits weekend (V+S) | Tarif 7 nuits semaine |
|--------------------------------|--|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| du 29/03/2024 au 30/03/2024 | | 210€ | | |
| du 30/03/2024 au 01/04/2024 | | 336€ | | |
| du 01/04/2024 au 05/04/2024 | 210€ | | | |
| du 05/04/2024 au 07/04/2024 | | | 630€ | |
| du 07/04/2024 au 14/04/2024 | 210€ | | 630€ | |
| du 14/04/2024 au 21/04/2024 | 210€ | | 630€ | |
| du 21/04/2024 au 28/04/2024 | 210€ | | 630€ | |
| du 28/04/2024 au 01/05/2024 | 210€ | | | |
| du 01/05/2024 au 05/05/2024 | 280€ | 280€ | | |
| du 05/05/2024 au 07/05/2024 | 210€ | | | |
| du 07/05/2024 au 08/05/2024 | 240€ | | | |
| du 08/05/2024 au 12/05/2024 | 320€ | 320€ | | |
| du 12/05/2024 au 17/05/2024 | 210€ | 210€ | | |
| du 17/05/2024 au 20/05/2024 | 335€ | 335€ | | |
| du 20/05/2024 au 21/06/2024 | 210€ | 325€ | | |
| du 21/06/2024 au 05/07/2024 | 215€ | 336€ | | |

A savoir : conditions de la location

Arrivée 17h

Départ 10h

Langue(s)
parlée(s) Anglais Espagnol

Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie caution 800 €

Moyens de
paiement Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances
Espèces Virement bancaire

Ménage

Draps et Linge
de maison Draps et/ou linge compris

Enfants et lits
d'appoints Lit bébé

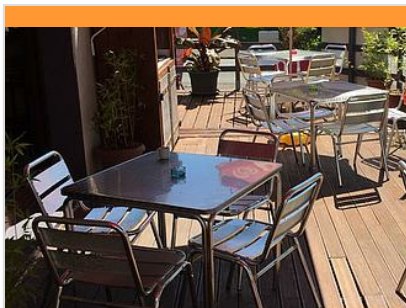
Animaux
domestiques Les animaux ne sont pas admis.

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Lou Pioc Rostit

+33 5 24 26 10 57

1 Lotissement du Centre, Route des Lacs

0.5 km
MESSANGES



Entre amis ou en famille, la sandwicherie Lou Pioc Rostit vous accueille dans un cadre agréable. Sur place ou à emporter, nous vous proposons burgers, américains, paninis, salades et notre incontournable poulet fermier landais label rouge accompagné de ses frites maison.



Piscine municipale plein-air

+33 5 58 48 98 90

Domaine de Moïsan

<http://www.messanges.fr/Structures-s>

0.3 km
MESSANGES



S'amuser et se détendre au soleil dans un environnement de nature préservée, vous en rêvez ? Venez tester ces 3 espaces accessibles aux petits comme aux grands (1 bassin principal, 1 petit bassin « détente » et 1 pataugeoire). La piscine municipale propose également des cours de natation et d'aquagym.



Médiathèque ouverte à tous

+33 9 61 37 65 52

Avenue de l'Océan

0.4 km
MESSANGES



Consultation et prêt de romans, romans policiers, documentaires, magazines, BD, Album, DVD, Livres-lus, etc. pour enfants, adolescents et adultes. Accès à internet : ordinateurs accessibles au public, connexion Wifi et Ethernet. (l'accès aux ordinateurs et au réseau sont soumis à l'acceptation du règlement intérieur de la médiathèque)



Landpaddle Rollsweet

+33 6 84 55 79 77

Point de RV : Office de tourisme de Messanges

0.6 km
MESSANGES



Une petite initiation ...et hop c'est parti pour une jolie balade accompagnée! Le landpaddle c'est la glisse facile et intuitive sur un skate-longboard. Grâce à la pagaie qui procure un appui sécurisant au pratiquant, ce sport offre plaisir et sensations en toute simplicité. Moniteur diplômé. Dès 6 ans et accessible à tous.



Étang de la Prade

+33 5 58 48 93 10

0.2 km
MESSANGES



Dans un cadre préservé, partez sur le chemin de randonnée "Lou Coupe-Came" de 6 km. L'itinéraire balisé vous permettra de découvrir le peuplement ancien de pins maritimes et de faire une halte au bord de l'étang de la Prade, maillon pittoresque de la chaîne de nos étangs. Départ de la balade : Avenue de l'Océan, en face l'entrée du quartier Moïsan. Parking.

Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



A la découverte de l'Adour Perdu, étang de Moïsan

+33 5 58 48 93 10

0.6 km
MESSANGES



Pour ceux qui recherchent des coins plus discrets, hors des sentiers battus, empruntez ce chemin pédestre balisé de 4 Km autour de l'étang de Moïsan, pour découvrir milieux marécageux et prairies humides. Si vous voulez en savoir plus, vous aimerez le guide en vente à l'office. Départ : Parking du Hall des sports, route des lacs.



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

4.2 km
MOLIETS-ET-MAA



Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

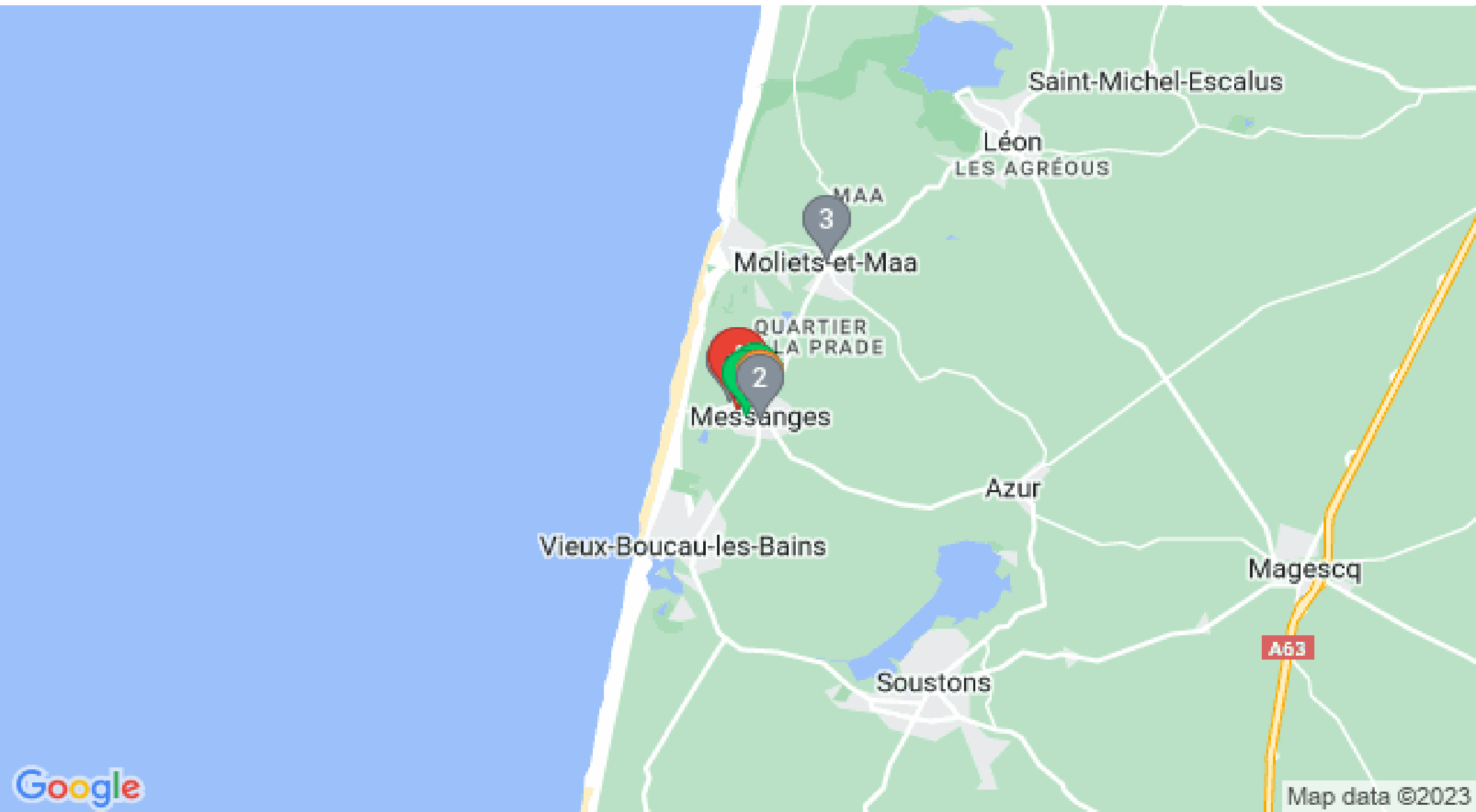
Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Map data ©2023

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations



Map data ©2023